

基隆市騎樓使用管理自治條例總說明

依據道路交通管理處罰條例及地方制度法第19條第1項第6款規定，騎樓作為建築之構造物與供公眾通行之類型，其規劃、建設與管理係屬於縣(市)自治事項。另基於增進公共利益之必要，對人民依法取得之騎樓土地所有權，國家並非不得以法律為合理之限制。

基隆市騎樓使用管理自治條例(以下簡稱本自治條例)，以道路交通管理處罰條例及地方制度法為基礎，為因地制宜建立騎樓更為具體之管理機制。基隆市(以下簡稱本市)因屬早期開發城市，受制地形限制關係道路路幅寬度小，且建物早期建設時多未將相關停車空間納入一併考量，致停車空間相當有限；另近年來因商業及工業發展快速，機車私人運具之持有數量持續不斷增加，更造成機車車輛停放供需失衡。故本自治條例制定係於不影響騎樓公眾通行，有條件開放騎樓使用並納入適當管理，保障人民之財產權及騎樓使用之合理範疇。

本自治條例草案計七條，其條文如下：

- 一、本自治條例為管理本市騎樓之使用，為兼顧私人財產與公共利益之平衡。
- 二、本自治條例管理本市騎樓使用之權責劃分。
- 三、本自治條例除法律另有規定外，依本自治條例規定管理。
- 四、本自治條例所稱騎樓之定義。
- 五、本自治條例騎樓使用之種類。
- 六、本自治條例之施行日期。