

# 基隆市違章建築拆除結案作業原則

中華民國 113 年 2 月 27 日基府都使壹字第 1130207903 號函頒全文 4 點

- 一、基隆市政府(以下簡稱本府)，為執行執行違章建築拆除業務，特訂定本原則。
- 二、違章建築拆除完成認定標準如下：
  - (一)鐵皮、鋼架、石棉瓦、文化瓦、竹木搭建之屋頂應全部拆除。
  - (二)鋼骨鋼筋混凝土造或鋼筋混凝土造之屋頂及樓板，於樑保留必要之拆除作業空間，應拆除破壞二分之一以上；鋼筋除結構安全所需部分，應予截斷。
  - (三)樑柱應全部拆除。但鋼骨鋼筋混凝土造或鋼筋混凝土造之樑柱，得予免拆。
  - (四)牆壁及樓梯全部拆除。但鋼筋混凝土牆面應拆除二分之一以上。
  - (五)圍牆、廣告及其支架全部拆除。
  - (六)騎樓鐵捲門及其他違建應全部拆除，回復騎樓功能。
- 三、因技術或安全考量，拆除主要構造已達無法使用之程度，得免再執行拆除。
- 四、違章建築有妨礙公共安全、公共交通或公共衛生者應全部拆除。