

「基隆市空地空屋管理查處小組設置及執行辦法」 修正草案總說明

基隆市空地空屋管理查處小組設置及執行辦法(以下簡稱本辦法)自97年2月14日發布施行，迄今已逾十六年，現行規定已無法符合實際需求，有進行全面檢討之必要。

茲因於現行規定於市查處小組及區查處小組之任務及權責分工模糊不清，裁罰行政流程冗長使空地、空屋所有權人或占用人怠於執行管理，以致市容環境衛生髒亂，為配合實務運作及執行，爰擬具本辦法修正草案，本次修正要點如下：

- 一、配合基隆市空地空屋管理自治條例第三條規定列舉各執行機關(單位)之業務權責劃分。(修正草案第二條)
- 二、修正市查處小組之任務，以符實需。(修正草案第三條)
- 三、市查處小組召集人為因應任務分工調整，爰修正由市長指派副市長或秘書長兼任，並修正副召集人為基隆市環境保護局局長。(修正草案第四條)
- 四、增訂市查處小組下設置空地空屋業務執行組之規定，辦理空地空屋行政程序事項。(修正草案第五條)
- 五、修正區查處小組之功能及組成成員。(修正草案第六條)
- 六、修正區查處小組實地查勘程序及相關事項，包括勸導並應作成查報紀錄、通知所有權人或占用人陳述意見、列管及解除列管等程序。(修正草案第七條、第八條、第九條)
- 七、增訂環保局接獲區公所移送違反本自治條例之事件，應移由業務執行組辦理調查。(修正草案第十條)
- 八、增訂業務執行組依行政程序法規定辦理調查程序，調查結果應以環保局名義製作調查紀錄。(修正草案第十一條)
- 九、修正違反本自治條例第三條規定事項，由環保局列管，並移請相關執行機關(單位)依主管法規命令或以行政處分命違法行為人履行義務。(修正草案第十二條)
- 十、增訂經處罰或行政處分後，完成義務之履行，環保局及區公所應解除列管規定。(修正草案第十三條)

十一、因應基隆市政府組織調整，修正機關(單位)名稱。(修正草案第四條、第十四條)