

附表五之一

## 基隆市非都市土地申請興辦宗教使用事業計畫審查表（民政處）

申請人				
申請土地標示及土地面積				
審查項目及內容	審查結果		審查意見	審查人員簽章
	是	否		
一、宗教事業計畫申請書				
（一）申請變更編定類別是否為特定目的事業用地。				
（二）寺廟圖記與負責人印信是否與寺廟登記表相符。				
（三）申請項目是否包含免受山坡地開發建築面積不得少於十公頃限制				
二、興辦事業計畫書				
（一）興辦宗教事業計畫之宗旨是否符合規定。				
（二）宗教慈善事業計畫是否有明確具體工作內容及具體措施。				
（三）規劃興建之建築物是否為宗教建築物				
三、申請基地土地登記謄本 是否為地政機關三個月內核發土地登記謄本。				
四、申請基地地籍圖謄本				
（一）是否為地政機關三個月內核發之地籍圖謄本正本。				
（二）地籍圖謄本申請使用範圍是否著色。				
（三）地號與申請標的是否相符。				
五、計畫用地位置圖				
（一）位置圖之名稱是否正確。				
（二）比例尺是否大於五千分之一。				
六、計畫用地配置圖				
（一）圖之名稱是否正確。				
（二）比例尺是否大於一千二百分之一。				
（三）配置圖是否套繪申請標的及相鄰土地之地籍圖，且詳細說明各配置空間之用途，並請製圖者核章。				
（四）用途是否符合要點第三點規定使用。				

附表五之一

## 基隆市非都市土地申請興辦宗教使用事業計畫審查表（民政處）

申 請 人				
申請土地標示及土地面積				
審查項目及內容	審查結果		審查意見	審查人員簽章
	是	否		
七、土地所有權人之土地捐贈同意書 (一) 是否為地政機關三個月內核發之土地登記謄本。				
(二) 土地捐贈同意書是否檢附土地所有權人身分證正反面影本。				
(三) 土地登記謄本內若記載土地抵押者，是否檢附最高權力機構決議通過之會議紀錄。				
(四) 土地捐贈書是否載明「於核准變更編定後、願無條件捐贈」。				
八、寺廟登記證、寺廟登記表、報備有案之組織章程及最高權力機構（信徒大會）會議紀錄影本（新建及未辦登記之寺廟免附）				
九、是否已完成非都市土地變更編定執行要點第三點第三項附錄一之二所列查詢項目之查核，且無各該項目法令規定之禁、限建及不得設置或興辦情事。				
十、委託相關書證 (一) 是否檢附委託書。				
(二) 是否檢附委託規劃公司營利事業登記證。				
(三) 是否檢附專業技師證照。				
十一、計畫用地建築物使用部分是否符合宗教建築物。				
十二、其他：				

承辦人：

科長：

處長：

填表說明：審查結果欄應以打「√」表示，「不符合」者應於審查意見欄敘明理由。凡經塗改者請加蓋職名章。

附表五之二

基隆市非都市土地申請興辦宗教使用事業計畫審查表（地政處）

申請人				
申請土地標示及土地面積				
審查項目及內容	審查結果		審查意見	審查人員簽章
	是	否		
一、是否檢附土地登記（簿）謄本及地籍圖謄本（申請範圍應著色）。				
二、是否檢附計畫配置圖及位置圖。				
三、申請變更編定用地是否符合非都市土地使用管制規則規定。				
四、申請使用土地標示、權屬及編定情形與土地登記簿謄本是否相符。				
五、是否屬於區域計畫中規定之資源型使用分區；或周圍鄰接資源型使用分區。				
六、其他：（依相關法規應審查之項目）				

承辦人：

科長：

處長：

填表說明：審查結果欄應以打「√」表示，「不符合」者應於審查意見欄敘明理由。凡經塗改者請加蓋職名章。

## 基隆市非都市土地申請興辦宗教使用事業計畫審查表（產發處）

申請人				
申請土地標示及土地面積				
審查項目及內容	審查結果		審查意見	審查人員簽章
	是	否		
一、計畫用地屬農業用地者，是否依「農業主管機關同意農業用地變更使用審查作業要點」規定辦理。				
二、是否需繳交農業用地變更回饋金。				
三、是否依森林法第六條徵得中央主管機關（林務局）同意。				
四、是否位於保安林地。				
五、是否有列管保護之珍貴樹木。				
六、是否位於自然保留區。				
七、是否位於野生動物保護區或重要棲息環境。				
八、是否影響樹木保護法規所規範之行道樹及其他樹木。				
九、是否位於山坡地。				
十、是否依水土保持法第二十三條暫停該地開發申請之限制。				
十一、水土保持計畫是否經核可行。				
十二、其他（依相關法規應審查之項目）				

承辦人：

科長：

處長：

填表說明：審查結果欄應以打「√」表示，「不符合」者應於審查意見欄敘明理由。凡經塗改者請加蓋職名章。

附表五之四

## 基隆市非都市土地申請興辦宗教使用事業計畫審查表（都發處）

申請人				
申請土地標示及土地面積				
審查項目及內容	審查結果		審查意見	審查人員簽章
	是	否		
一、申請建築基地是否符合土地分區使用規定。				
二、是否為違章建築物。				
三、如有違規構造物或建築物，該構造物或建築物是否檢附建築師或相關技師認定並簽認之不妨礙公共安全證明文件。				
四、申請基地面前道路是否檢附現況面前道路寬度認可之證明文件。				
五、申請用地臨接道路寬度是否符合規定。				
六、如屬山坡地，是否檢附經建築師及專業技師簽證負責之「非都市土地使用管制規則第四十九條之一第二項」及依建築技術規則建築設計施工編第十三章規定簽證負責之文件。				
七、其他：(依相關法規應審查之項目)				

承辦人：

科長：

處長：

填表說明：審查結果欄應以打「√」表示，「不符合」者應於審查意見欄敘明理由。凡經塗改者請加蓋職名章。

附件五之五

基隆市非都市土地申請興辦宗教使用事業計畫審查表（環保局）

申請人				
申請土地標示及土地面積				
審查項目及內容	審查結果		審查意見	審查人員簽章
	是	否		
一、是否應辦理環境影響評估。				
二、是否須檢送水污染防治措施計畫。				
三、是否位於土壤及地下水污染控制及整治場址及其管制區範圍內。				
四、是否位於飲用水水源水質保護區或飲用水取水口一定範圍。				
五、是否需檢送逕流廢水污染削減計畫。				
六、其他：(依相關法規應審查之項目)				

承辦人：

科長：

局長：

填表說明：審查結果欄應以打「√」表示，「不符合」者應於審查意見欄敘明理由。凡經塗改者請加蓋職名章。

附表五之六

## 基隆市非都市土地申請興辦宗教使用事業計畫審查表（工務處）

申請人				
申請土地標示及土地面積				
審查項目及內容	審查結果		審查意見	審查人員簽章
	是	否		
一、是否須設置雨水水道。				
二、是否須設置污水下水道。				
三、是否影響臨近農地灌溉排水設施。				
四、是否位於河川區域或水道治理計畫用地範圍內。				
五、其他：(依相關法規應審查之項目)				

承辦人：

科長：

處長：

填表說明：審查結果欄應以打「√」表示，「不符合」者應於審查意見欄敘明理由。凡經塗改者請加蓋職名章。