

基隆市各區里民活動中心使用管理辦法

修正總說明

本辦法前經本府 100 年 1 月 19 日基府民行壹字第 1000141491B 令發布，101 年 3 月 14 日基府民行壹字第 1000149144B 令修正，為利活化公有財產使用效益並經 102 年 5 月 22 日由財政處召開「協和里民會堂二樓與 KEELUNG 地標觀景平台設置行動咖啡車案協商會議」決議事項辦理修正條文，以臻周延。本修正草案合計修正條文十一條，其修正要點如次：

- 一、修正第一、二、三、六、七、九、十三、十四、十五、十六、十七等條文。
- 二、文字修正。為符法制，修正文字為「基隆市政府（以下簡稱本府）為使基隆市（以下簡稱本市）各區里民活動中心之使用、管理、佈置、設備、整修、考核事項有所依循，特依據地方制度法第十九條規定訂定本辦法。」。（修正條文第一條）
- 三、文字修正。為符法制，修正文字為「本市各區興建之里民活動中心，應依據本辦法規定稱之為里民活動中心。名稱為○○里民活動中心或○○里聯合里民活動中心。」。（修正條文第二條）
- 四、文字修正。為符法制，修正文字為「里民活動中心應以「基隆市市有財產」向有關機關作產權之登記」。（修正條文第三條）
- 五、文字修正。為符法制，修正文字為「並轉區公所同意，依據附表「基隆市各區里民活動中心收費參考基準表」繳納場地使用費後始得使用，由區公所派員加強管理。」。（修正條文第六條）
- 六、文字修正。為符法制，修正文字為「使用單位無法如期使用時，應於使用前一日以書面通知里辦公處」。（修正條文第七條）
- 七、文字修正。為符法制，修正文字為「里民活動中心所收取之費用應悉數繳入區公所帳戶，並納入預算。其中百分之七十可作為該里里民活動中心之水電費、電話費、管理維護、設備購置及里內育樂、公益活動相關經費。本辦法第六條用途由區公所依使用時間、範圍及各里民活動中心之面積訂定各里里民活動中心收費標準，報請本府彙集函轉基隆市議會備查。」。（修

正條文第九條)

八、文字修正。為符法制，修正文字為「本府或各區公所辦理里幹事服勤查察時應將里民活動中心管理併入考查，如發現缺點，立即糾正，對於管理成績優良或不佳者，應予以獎懲。挪用或隱匿使用費者，除以行政處分外，並移送法辦。」。(修正條文第十三條)

九、文字修正。為符法制，修正文字為「里民活動中心平時維護工作，如屋頂滲漏、牆壁粉刷、門窗破損、玻璃配補、桌椅整修、油漆及清潔管理之相關工作，由區公所於預算內編列「里民活動中心維護費」支應之。租用民宅者得作簡易修繕，但不可涉及房屋結構安全性及滲漏整修之問題。

里民活動中心，如因災變所造成之損失，由里報請區公所核轉本府派員勘查，所需修復工程費在本府災變搶救經費開支，不足時動支災害預備金。

區公所編列里民活動中心之維護費不足使用或因使用年久致有安全顧慮須加強維護時，其經費專案報請本府統籌辦理。」。(修正條文第十四條)

十、條文增列。為利活化公有財產使用效益增列條文「各區公所就里民活動中心閒置附屬設施之管理，在不違反第五條、第六條用途及都市計畫使用分區規定，得為活化公有財產使用效益措施。前項措施，應專案報請本府核准，如有收益並依「基隆市市有公用不動產收益作業要點」規定辦理。」。(增列條文第十五條)

十一、條次調整。配合條文增列，修正文字為「六」。(修正條文第十五條)

十二、條次調整。配合條文增列，修正文字為「七」。(修正條文第十六條)