

基隆市免辦建築執照建築物或雜項工作物管理辦法

總說明

為簡化行政申請程序，就建築法第 99 條第 1 項規定之建築物或雜項工作物，依基隆市建築管理自治條例第 45 條規定訂定簡化免辦建築執照建築物或雜項工作物管理辦法。

本辦法條文內容係參考臺北市政府 105 年 1 月 14 日(105)府都建字第 10463726200 號令修正發布之「臺北市免辦建築執照建築物及雜項工作物處理原則」規定，針對本市簡易或臨時性之建築物或雜項工作物，在未妨礙公共安全、公共交通、公共衛生、市容觀瞻及相關法令原則下，擬定簡化申請之手續及應附文件。

本辦法之擬定，經邀請社團法人基隆市建築師公會及本府各相關權責單位召開 2 次研討會議共同擬定，其條文共計 10 條，茲分述說明如下：

- 第一條、明定本辦法訂定之法源依據及目的。
- 第二條、明定免辦建築執照之建築物或雜項工作物適用對象，經本府許可得免依建築法申請建築執造有關規定限制。
- 第三條、明定建築物或雜項工作物，經申請本府許可者，得免辦建築執照之項目。
- 第四條、明定免辦建築執照之建築物或雜項工作物，其建造及竣工使用之規定。
- 第五條、明定免辦建築執照之建築物或雜項工作物申請建造許可應檢具之文件。
- 第六條、明定免辦建築執照之建築物或雜項工作物得申請接用水、電之規定。
- 第七條、明定建築物或構造物之建造，得不經本府許可，免辦建築執照之項目。
- 第八條、明定建築物或構造物之建造，得不經本府許可，免辦建築執照應遵守之事項。
- 第九條、明定依第七條規定建造之建築物或構造物，不適用第四條規定之排除條款。
- 第十條、明定本辦法施行之日期。