

基隆市建築管理自治條例

修正總說明

查『基隆市建築管理自治條例』係依據建築法第一〇一條規定授權，本府於九十年十月九日制定公布。本條例乃緣自《台灣省建築管理規則》，當時乃因應精省後之法令適用，至今已近十年之久均未曾修正過。且建築法第二條將主管建築機關修正為在縣(市)為「縣(市)政府」，原為「縣(市)政府工務局或建設局」。以及所涉及之權責單位眾多，如都市計畫科、工務處(土木、養護工程、河川水利、下水道、公用事業)、交通旅遊處、文化局、消防局、地政處、教育處、社會處、衛生局及各區公所等，人民團體部分如建築師公會、建築開發商業同業公會、營造公會、土木包工業公會、以及平時洽公之民眾反應便民措施等等，故經邀集前列單位共同商討修正草案，經數次討論後取得共識，再依程序報請內政部核定後發布。

本次共計修正四十五條，含括條次修正及增訂第 4 條及第 24 條，其修正內容如下：

- 一、第三條第六款依內政部審查意見修正文字。《修正條文第三條》
- 二、增訂第四條規定申請基地臨接之計畫道路或經指定建築線之現有巷道，如公共設施尚未闢築完成者，申請人應依規定辦理拓築，

其相關規定由本府定之，而原第四條條文內容則往後順移。《增訂條文第四條》。

三、條次修正(原第四條)，條文內容無修正。《修正條文第五條》。

四、條次修正(原第五條)，刪除第二項府外委員出席費之支給。《修正條文第六條》。

五、條次修正(原第六條)，第一項第二款將地形特殊無法通行車輛者，其巷道寬度統一修正為三公尺，第二項明列得以空地計算之項目，第四項增列無法通行車輛之定義。《修正條文第七條》。

六、條次修正(原第六條之一)，條文內容無修正。《修正條文第八條》。

七、條次修正(原第七條)，刪除第二項後段變更地目為道文字。《修正條文第九條》。

八、條次修正(原第八條)，第一項第三第、四款文字修正。《修正條文第十條》。

九、條次修正(原第九條)，條文內容無修正。《修正條文第十一條》。

十、條次修正(原第十條)，條文內容無修正。《修正條文第十二條》。

十一、條次修正(原第十一條)，第五款文字修正。《修正條文第十三條》。

十二、條次修正(原第十二條)，條文內容無修正。《修正條文第十四條》。

十三、條次修正(原第十三條)，第二款第九目修正四大管線及室內裝

修核准文件如有設計地下層時之報備時機。《修正條文第十五條》。

十四、條次修正(原第十四條)，第二款用詞修正。《修正條文第十六條》。

十五、條次修正(原第十五條)，條文內容無修正。《修正條文第十七條》。

十六、條次修正(原第十六條)，修正引用之法規名稱及增列第三款應附之文件。《修正條文第十八條》。

十七、條次修正(原第十七條)，條文內容無修正。《修正條文第十九條》。

十八、條次修正(原第十八條)，第一項用詞修正及第一項第三款文字修正。《修正條文第二十條》。

十九、條次修正(原第十九條)，條文內容無修正。《修正條文第二十一條》。

二十、條次修正(原第二十條)，條文內容無修正。《修正條文第二十二條》。

二一、條次修正(原第二十一條)，條文內容無修正。《修正條文第二十三條》。

二二、依內政部 101 年 2 月 3 日台內營字第 1010800620 號函送建

築基地圍牆設置原則增訂本條文。《增訂條文第二十四》。

二三、條次修正(原第二十二條)，條文內容無修正。《修正條文第二十五條》。

二四、條次修正(原第二十三條)，第一項標點符號修正。《修正條文第二十六條》。

二五、條次修正(原第二十四條)，第二項標點符號修正。《修正條文第二十七條》。

二六、條次修正(原第二十五條)，第二項公會名稱文字修正，刪除第三項。《修正條文第二十八條》。

二七、條次修正(原第二十六條)，第一項標點符號修正。《修正條文第二十九條》。

二八、條次修正(原第二十七條)，第一項第一款依內政部審查意見將工程員修正為工程人員，第一項第六款依內政部審查意見回復未修正前之條文內容，第二項修正檢附之時機與第十三條一致及增列有地下層之規定。《修正條文第三十條》。

二九、條次修正(原第二十八條)，第一項文字修正，第二項文字及引述條次修正。《修正條文第三十一條》。

三十、條次修正(原第二十九條)，條文內容無修正。《修正條文第三

十二條》。

三一、條次修正（原第三十條），條文內容無修正。《修正條文第三十三條》。

三二、條次修正（原第三十一條），條文內容無修正。《修正條文第三十四條》。

三三、條次修正（原第三十二條），條文內容無修正。《修正條文第三十五條》。

三四、條次修正（原第三十三條），條文內容無修正。《修正條文第三十六條》。

三五、條次修正（原第三十四條），條文內容無修正。《修正條文第三十七條》。

三六、條次修正（原第三十五條），第一項第三款修正管理機關名稱。
《修正條文第三十八條》。

三七、條次修正（原第三十六條），第三款用詞修正。《修正條文第三十九條》。

三八、條次修正（原第三十七條），條文內容無修正。《修正條文第四十條》。

三九、條次修正（原第三十八條），條文內容無修正。《修正條文第四十一條》。

四十、條次修正（原第三十九條），第一項引述之條次修正。《修正條文第四十二條》。

四一、條次修正（原第四十條），文字修正。《修正條文第四十三條》。

四二、條次修正（原第四十一條），文字修正。《修正條文第四十四條》。

四三、條次修正（原第四十二條），文字修正。《修正條文第四十五條》。

四四、條次修正（原第四十三條），文字修正。《修正條文第四十六條》。

四五、條次修正（原第四十四條），條文內容無修正。《修正條文第四十七條》。