

基隆市獎勵民間投資減免地價稅房屋稅投資計畫書格式

壹	公司基本資料		
	一、公司名稱、地址、統一編號、電話、e-mail	第	頁
	二、經營團隊及負責人	第	頁
	三、資本額、員工數	第	頁
	四、產品名稱、最近一年產量及產值（新創立者免列）.	第	頁
	五、國內其他投資概況(包含投資計畫名稱、投資金額、投資生產產品、設廠 或設置地點)	第	頁
貳	計畫內容（得依其投資計畫及行業特性，自行訂定計畫內容撰寫項目）		
	一、投資計畫目的	第	頁
	二、預計產銷		
	(一)產品/服務名稱	第	頁
	(二)年產量能	第	頁
	(三)產銷情況	第	頁
	(請列明計畫完成後五年之產銷估計)		
	三、投資計畫之實收資本額或增加實收資本額	第	頁
	(請說明係現金增資或未分配盈餘轉增資、溢價金額及資金用途)		
	四、投資起迄期間及投資金額	第	頁
	五、預定購置之機器設備或技術（無購置行為者免列）.	第	頁
	六、產品製程/服務流程、建廠/建置時間表、設備開始作業及產品開始銷售或提供 勞務時間表	第	頁
	七、投資效益分析（技術領先度、市場佔有率、產值規模、產業關聯性、產品附加 價值、創造之就業機會）.	第	頁
	八、財務計畫分析(資金流量表、資金流量預算表編列設定及計算說明、資金籌措方 式、成本分析、受益分析--稅前後利益、本益比、投資報酬率等)	第	頁
參	申請獎勵項目		
	地價稅、房屋稅減免（含每年度預估之稅額）.	第	頁