

## 附表

## 基隆市政府處理違反區域計畫法事件裁罰基準表

(罰鍰金額單位：新臺幣)

違法事實	法條依據	法定罰鍰額度或其他種類行政罰	裁罰對象	裁罰基準								備註
違反第十五條第一項之管制使用土地	第二十一條	處新臺幣六萬元以上三十萬元以下罰鍰，並得限期令其變更使用、停止使用或拆除其地上物恢復原狀。前項情形經限期變更使用、停止使用或拆除地上物恢復原狀而不遵從者，得按次處罰，並停止供水、供電、封閉、強制拆除或採取其他恢復原狀之措施，其費用由土地或地上物所有人、使用人或管理人負擔。	以處罰行為人為原則。但查無行為人者，得以土地所有權人、地上物所有人、承租人、使用人或管理人等應負責之人為處罰對象。	罰鍰分級	違反使用面積(單位：平方公尺)	第1次	第2次	第3次	第4次	第5次	第6次(含)以上	
				第一級	未逾 500	6萬元	10萬元	15萬元	20萬元	25萬元	30萬元	
				第二級	500 以上未逾 1500	10萬元	15萬元	20萬元	25萬元	30萬元	30萬元	
				第三級	1500 以上未逾 2500	15萬元	20萬元	25萬元	30萬元	30萬元	30萬元	
				第四級	2500 以上未逾 3500	20萬元	25萬元	30萬元	30萬元	30萬元	30萬元	
				第五級	3500 以上未逾 4500	25萬元	30萬元	30萬元	30萬元	30萬元	30萬元	
				第六級	4500 以上	30萬元	30萬元	30萬元	30萬元	30萬元	30萬元	
				違反本法第15條第1項規定，經限期變更使用、停止使用或拆除地上物恢復原狀而不遵從者，得按次處罰，必要時，得執行停止供水、供電之措施。但屬中華民國105年5月20日以後新增之農業用地使用違規行為且違章建築之建築面積達1,000平方公尺以上之違規案件，第2次裁罰時，併同執行停止供水、供電措施。								